

**Дополнительное соглашение № 1
к договору об осуществлении технологического присоединения
к электрическим сетям № тп/20-02-112 от 29.10.2020г.**

г. Москва, г. о. Троицк

28.12.2020 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Троицкая электросеть», именуемое в дальнейшем сетевой организацией, в лице директора **Воробьевой Альбины Павловны**, действующего на основании Устава с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «АРХПРОЕКТ», номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц 1067761429780, в лице генерального директора Королкина Алексея Евгеньевича, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем заявителем, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 1 абзац 1 Договора изложить в новой редакции:

По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее – технологическое присоединение)

ВРУ-0,4кВ (Цех №1); ВРУ-0,4кВ (Цех №2); ВРУ-0,4кВ (АБК); ВРУ-0,4кВ (Резерв)

(наименование энергопринимающих устройств)

в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

Максимальная мощность энергопринимающих устройств (присоединяемых и ранее присоединенных) **530 кВт** в том числе: ВРУ-0,4кВ (Цех №1) – 155 кВт; ВРУ-0,4кВ (Цех №2) – 270 кВт; ВРУ-0,4кВ (АБК) – 75 кВт; ВРУ-0,4кВ (Резерв) – 30 кВт;

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств **350 кВт**;

Категория надежности **II**;

Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение **0,4 кВ**;

Максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств в точках присоединения, указанных в пункте 3 настоящего договора **180 кВт**.

2. Пункт 4 Договора изложить в новой редакции:

Технические условия № 1971/1 являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет **2 (два) года** со дня заключения настоящего договора.

Технические условия № 1971 аннулируются.

3. Пункт 5 Договора изложить в новой редакции:

Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению в соответствии с инвестиционной программой сетевой организации составляет **1 (один) год** со дня заключения настоящего договора..

4. Пункт 10 Договора изложить в новой редакции:

Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Департамента экономической политики и развития города Москвы № 248-ТР от 12.12.2019г. и составляет:

8 770 027.22 руб. (восемь миллионов семьсот семьдесят тысяч двадцать семь рублей двадцать две копейки), в т.ч. НДС (20%) 1 461 671.20 руб. (один миллион четыреста шестьдесят одна тысяча шестьсот семьдесят один рубль двадцать копеек).

5. Пункт 11 Договора изложить в новой редакции:

Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:


Платежи	Всего к оплате (с НДС), руб.	Срок оплаты
Платеж 90%	5 909 612,28	Оплачен заявителем
	1 983 412,22	В течение 15 дней со дня фактического присоединения
Платеж 10%	877 002,72	В течение 10 дней со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения
ВСЕГО:		8 770 027,22

6. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и являющихся неотъемлемой частью договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № тп/20-02-112 от 29.10.2020г.

7. В остальном условия договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № тп/20-02-112 от 29.10.2020г. остаются неизменными.

Подписи сторон

от Сетевой организации:

 / Воробьева А.П.



от Заявителя:



М.П.



Муниципальное унитарное предприятие «Троицкая электросеть»

Юридический адрес: 142190, г.Москва, г.Троицк, ул.Лесная, д.6

Почтовый адрес: 108840, г.Москва, г.Троицк, ул.Лесная, д.6

ИНН/КПП – 5046065560/775101001, ОКПО – 31330814, ОГРН – 1045009350044

Тел./факс: 8 (495) 851-03-54

E-mail: trel@trelset.ru

Приложение к договору
№ тп/20-02-112 от 29.10.2020г.

об осуществлении технологического присоединения
к электрическим сетям

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

№ 1971/1

28.12.2020 г.

разработаны на основании обращений вх.№ 20-1137 от 22.12.2020г. и вх.№ 20-1147 от 28.12.2020г. взамен техническим условиям № 1971 от 29.10.2020г. разработанных на основании заявки № тп/20-01-112 от 21.09.2020г. на технологическое присоединение к электрическим сетям МУП «Троицкая электросеть» энергопринимающих устройств ООО «АРХПРОЕКТ»

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: **ВРУ-0,4кВ земельного участка**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которого осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Земельный участок по адресу: город Москва, г. Троицк, Институтская, дом 1, кад. № з/у 50:54:0020317:11**
3. Максимальная мощность энергопринимающих устройств заявителя (присоединяемых и ранее присоединенных) составляет: **530 кВт** в том числе: ВРУ-0,4кВ (Цех №1) – 155 кВт; ВРУ-0,4кВ (Цех №2) – 270 кВт; ВРУ-0,4кВ (АБК) – 75 кВт; ВРУ-0,4кВ (Резерв) – 30 кВт; Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **350 кВт**;
Максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств данного объекта **180 кВт**.

Этап (очередь) строительства - 1	530 кВт
----------------------------------	---------

4. Категория надежности: **II**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение **0,4 кВ**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2021г.**
7. Точки присоединения и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы):
 - 7.1. **Авт. выкл. в фидерной ячейке на 1-ой С.Ш. РУ-0,4кВ вновь сооружаемой ТП (в направлении ВРУ-0,4кВ (Цех №1) ввод № 1 – 77,5 кВт;**
 - 7.2. **Авт. выкл. в фидерной ячейке на 2-ой С.Ш. РУ-0,4кВ вновь сооружаемой ТП (в направлении ВРУ-0,4кВ (Цех №1) ввод № 2 – 77,5 кВт;**
 - 7.3. **Авт. выкл. в фидерной ячейке на 1-ой С.Ш. РУ-0,4кВ вновь сооружаемой ТП (в направлении ВРУ-0,4кВ (Цех №2) ввод № 1 – 135 кВт;**
 - 7.4. **Авт. выкл. в фидерной ячейке на 2-ой С.Ш. РУ-0,4кВ вновь сооружаемой ТП (в направлении ВРУ-0,4кВ (Цех №2) ввод № 2 – 135 кВт;**
 - 7.5. **Авт. выкл. в фидерной ячейке на 1-ой С.Ш. РУ-0,4кВ вновь сооружаемой ТП (в направлении ВРУ-0,4кВ (АБК) ввод № 1 – 37,5 кВт;**
 - 7.6. **Авт. выкл. в фидерной ячейке на 2-ой С.Ш. РУ-0,4кВ вновь сооружаемой ТП (в направлении ВРУ-0,4кВ (АБК) ввод № 2 – 37,5 кВт;**

- 7.7. **Авт. выкл. в фидерной ячейке на 1-ой С.Ш. РУ-0,4кВ вновь сооружаемой ТП (в направлении ВРУ-0,4кВ (Резерв) ввод № 1 – 15 кВт);**
- 7.8. **Авт. выкл. в фидерной ячейке на 2-ой С.Ш. РУ-0,4кВ вновь сооружаемой ТП (в направлении ВРУ-0,4кВ (Резерв) ввод № 2 – 15 кВт);**
8. Основной источник питания: **Вновь сооружаемая ТП 6/0,4кВ (С.Ш. №1);**
9. Резервный источник питания: **Вновь сооружаемая ТП 6/0,4кВ (С.Ш. №2);**

10. **Мероприятия, осуществляемые МУП «Троицкая электросеть»:**

10.1. Мероприятия, выполняемые МУП «Троицкая электросеть» за счет средств инвестиционной составляющей тарифа на передачу электроэнергии и необходимые для осуществления технологического присоединения:

- 10.1.1. Во вновь сооружаемой ТП (п. 10.2.1. настоящих технических условий) выполнить установку, ошиновку и наладку одной дополнительной фидерной ячейки.
- 10.1.2. От вновь сооружаемой ТП до РУ-6кВ ТП-584 проложить кабельную линию уровнем напряжения - 6кВ. Марку, сечение и трассу прокладки кабельной линии – 6кВ определить проектом.
- 10.1.3. Вновь прокладываемую кабельную линию - 6кВ оконцевать и завести под контактные зажимы коммутационного аппарата вновь устанавливаемой фидерной ячейки в РУ-6кВ вновь сооружаемой ТП, а так же под контактные зажимы коммутационного аппарата фидерной ячейки в РУ-6кВ ТП-584 (при фиксации коммутационных аппаратов в положение «отключено»).
- 10.1.4. В фидерной ячейке №1 РУ-6кВ РТП-40 и в фидерной ячейке №18 РУ-6кВ РТП-38 выполнить наладку, пересчет и изменение уставок релейной защиты и автоматики, а так же в схемах релейной защиты и автоматики выполнить пересмотр и при необходимости замену измерительных трансформаторов тока в соответствии с максимальной мощностью.

10.2. Мероприятия, выполняемые МУП «Троицкая электросеть» за счет средств платы за технологическое присоединение и необходимые для осуществления технологического присоединения:

- 10.2.1. В границах земельного участка заявителя запроектировать, построить и наладить трансформаторную подстанцию с двумя трансформаторами мощностью 2 x 630кВА (далее - ТП), укомплектованной автоматическими выключателями. Тип, марку, и параметры устанавливаемого в ней оборудования, в том числе и силовых трансформаторов, определить проектом.
- 10.2.2. Вновь сооружаемую ТП оборудовать информационно измерительной системой коммерческого учёта электроэнергии (далее – АИИС КУЭ).
- 10.2.3. Вновь сооружаемую ТП оборудовать автоматизированной системой телемеханики (далее - АСТ).
- 10.2.4. В ЩУ РУ-0,4кВ вновь сооружаемой ТП, в направлении энергопринимающих устройств (далее – ЭПУ) заявителя, выполнить установку трехфазных полукосвенного включения средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) со следующими требованиями:
- в соответствии с постановлением Правительства РФ от 04.05.2012г. №442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии».
- 10.2.5. Кабельные линии – 6кВ отсоединить от РУ-6кВ ТП-584 и завести на разные секции шин под контактные зажимы коммутационных аппаратов фидерных ячеек в РУ-6кВ вновь сооружаемой ТП, (при фиксации коммутационных аппаратов в положение «отключено»). Марку, сечение и трассу прокладки кабельных линий – 6кВ определить проектом.
- 10.2.6. По завершению строительства, вдоль вновь проложенных, кабельных линий, до границы участка заявителя, выполнить работы по восстановлению дорожного покрытия, тротуаров и газонов.

- 10.2.7. Разработать проектную (рабочую) документацию электроснабжения объекта на основе Градостроительного кодекса, ПУЭ и НТД.
- 10.2.8. После разработки проекта в соответствии с требованиями, указанными в п.10.2.7. настоящих технических условий, разработанную проектную документацию согласовать с Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор).

11. Мероприятия, осуществляемые Заявителем:

- 11.1. От точек присоединения (указанных в п.7 настоящих технических условий) до ЭПУ заявителя проложить кабельные линии – 0,4кВ, рассчитанные на прохождение заявленной мощности. Существующие питающие линии, рассчитанные на прохождение максимальной мощности 180 кВт, демонтировать.
- 11.2. ЭПУ заявителя оборудовать аппаратами управления и защиты, рассчитанными на прием и распределение максимальной мощности: 155 кВт - ВРУ-0,4кВ Цех №1; 270 кВт - ВРУ-0,4кВ Цех №2; 75 кВт - ВРУ-0,4кВ АБК; 30 кВт - ВРУ-0,4кВ Резерв, уровнем напряжения - 0,4кВ. Существующее оборудование, рассчитанное на прием и распределение максимальной мощности 180 кВт, демонтировать.
- 11.3. Вновь прокладываемые кабельные линии – 0,4кВ оконцевать и завести под контактные зажимы коммутационных аппаратов (при фиксации коммутационных аппаратов в положение «отключено»).
- 11.4. Разработать проектную (рабочую) документацию электроснабжения объекта на основе Градостроительного кодекса, ПУЭ и НТД.
- 11.5. После разработки проекта в соответствии с требованиями, указанными в п.11.4. настоящих технических условий, Заявителю необходимо представить в МУП «Троицкая электросеть» разработанную им проектную документацию на подтверждение ее соответствия техническим условиям и согласовать с Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор).
- 11.6. При наличии у Заявителя приемников электроэнергии с высокой чувствительностью к изменениям показателей качества электроэнергии, в проекте электроснабжения предусмотреть мероприятия по дополнительной защите данного оборудования.
- 11.7. В случае наличия нагрузок, искажающих форму кривой электрического тока и вызывающих несимметрию напряжения в точках присоединения, установить в электрических сетях Заявителя фильтрокомпенсирующие устройства, исключающие ухудшения качества электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013.
- 11.8. Указанные мероприятия по технологическому присоединению энергопринимающих устройств к электрическим сетям МУП «Троицкая электросеть» выполняются Заявителем в установленном порядке с привлечением организации, имеющей разрешение на выполнение этих работ.

12. Общие требования:

- 12.1. Присоединение энергопринимающих устройств осуществляется к сетям общего назначения, обеспечивающим качество электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013.
- 12.2. Фактическое присоединение энергопринимающих устройств и объектов электросетевого хозяйства будет произведено после осмотра (обследования) присоединяемых, энергопринимающих устройств должностным лицом МУП «Троицкая электросеть» при участии Заявителя, выдачи Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), разрешения на допуск в эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства и подписания акта об осуществлении технологического присоединения.
- 12.3. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с МУП «Троицкая электросеть» с корректировкой утвержденных технических условий.
- 12.4. Настоящий документ является неотъемлемой частью договора № тп/20-02-112 от 29.10.2020г. об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям и без заключения дополнительного соглашения №1 к договору является недействительным и не создает никаких прав и / или обязанностей.

12.5. Срок действия настоящих технических условий составляет **2 (два) года** со дня заключения договора № **тп/20-02-112** от **29.10.2020г.** об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Директор
МУП «Троицкая электросеть»



/ Воробьева А.П.

СОГЛАСОВАНО:
Главный инженер
МУП «Троицкая электросеть»

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to E.V. Alexeev, is written over the stamp area.

/ Алексеев Е.В.

Инженер-энергетик ГБЭ
МУП «Троицкая электросеть»

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to R.G. Adybaev, is written over the stamp area.

/ Адыбаев Р.Г.